



Состав проекта

№ п/п	Наименование	Стр.
Текстовые материалы		
1	Общая часть.	
2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;	
3	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	
4	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков	
5	Сведения о красных линиях	
6	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом РФ для территориальных зон.	
7	Каталоги координат образуемых земельных участков в рамках проекта.	
Графические материалы		
1	Чертеж границ планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры	
2	Чертеж красных линий, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ, линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений	
3	Чертеж границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муници-	

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						Заказчик: Комитет по управлению имуществом города Саратова	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		3

	пальных нужд, границы публичных сервитутов	
1	Чертеж границ планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							Заказчик: Комитет по управлению имуществом города Саратова	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата			4

Работа по подготовке документации **Внесение изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Прессовой, ул. 4-й Нагорной, проездом без названия, 1-м Прессовым проездом и 6-м Нагорным проездом в Заводском районе города Саратова**

- Распоряжение администрации муниципального образования «Город Саратов» от 13 февраля 2025 г. № 482-р «О подготовке проекта изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Прессовой, ул. 4-й Нагорной, проездом без названия, 1-м Прессовым проездом и 6-м Нагорным проездом в Заводском районе города Саратова, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов от 25 февраля 2019 года № 10»;

- Распоряжение администрации муниципального образования «Город Саратов» от 6 марта 2025 года № 956-р О внесении изменений в распоряжение администрации муниципального образования «Город Саратов» от 13 февраля 2025 года № 482-р «О подготовке проекта изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Прессовой, ул. 4-й Нагорной, проездом без названия, 1-м Прессовым проездом и 6-м Нагорным проездом в Заводском районе города Саратова, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 25 февраля 2019 года № 10»

- Закон Саратовской области от 09.10.2006 № 96-ЗСО «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области»;

- Градостроительный кодекс РФ;

- Земельный кодекс РФ;

- Федеральный закон от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

- Решение Саратовской городской Думы от 27.12. 2022 № 30-319 (с изменениями) «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»;

- Решение Саратовской городской Думы от 25.07.2019 N 54-397 «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов»;

- Приказ Минстроя России от 25 апреля 2017 года №739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

- другие технические регламенты, санитарные правила и нормы, строительные нормы и правила, нормативно-правовые акты, действующие на территории РФ и Саратовской области, муниципального образования «Город Саратов».

- приказ Минстроя России от 25 апреля 2017 г. № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

- СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;

- СП 317.1325800.2017. Свод правил. Инженерно- геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;

- СП 446.1325800.2019. Свод правил. Инженерно- геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;

– СП 482.1325800.2020. Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;

- СП 502.1325800.2021. Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;

- ГОСТ Р 21.301-2021. Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям;

- ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;

Изн.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Общие правила производства работ; - СП 446.1325800.2019. Свод правил. Инженерно- геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ; - СП 482.1325800.2020. Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ; - СП 502.1325800.2021. Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ; - ГОСТ Р 21.301-2021. Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям; - ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;					
							Заказчик: Комитет по управлению имуществом города Саратова	Лист
								5
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата			

Цель разработки проекта межевания

Внесение изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Прессовой, ул. 4-й Нагорной, проездом без названия, 1-м Прессовым проездом и 6-м Нагорным проездом в Заводском районе города Саратова подготовлено с целью образование земельных участков для размещения сквера путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 64:48:020626:55, 64:48:020626:56, 64:48:020626:58, 64:48:020626:57, 64:48:020626:61, 64:48:020626:62, 64:48:020626:617, 64:48:020626:614, 64:48:020626:69, 64:48:020626:382, 64:48:020626:616, 64:48:020626:66, 64:48:020626:374, 64:48:020626:375, 64:48:020626:615, 64:48:020626:64, 64:48:020626:63, 64:48:020626:618, 64:48:020626:373, 64:48:020626:376, 64:48:020626:372.

Задачи:

Указать

- перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
- перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом;
- целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
- сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- местоположение существующих объектов капитального строительства;
- границы особо охраняемых природных территорий;
- границы территорий объектов культурного наследия;
- границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

. Графические материалы

1. Чертежи межевания территории (М 1:500).
2. На чертеже межевания территории отобразить:
3. - границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
4. - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного Кодекса РФ;
5. - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Заказчик: Комитет по управлению имуществом города Саратова	Лист 6
			Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

6. - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
7. - границы публичных сервитутов.

7.1. Планировочное обоснование местоположения границ проекта

Определена Распоряжением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 6 марта 2025 года № 956-р О внесении изменений в распоряжение администрации муниципального образования «Город Саратов» от 13 февраля 2025 года № 482-р «О подготовке проекта изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Прессовой, ул. 4-й Нагорной, проездом без названия, 1-м Прессовым проездом и 6-м Нагорным проездом в Заводском районе города Саратова, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 25 февраля 2019 года № 10»

Проектирование осуществляется в пределах кадастрового квартала 64:48:020626, в территориальной зоне Ж-1 Зона застройки многоэтажными многоквартирными домами, Ж-2 Зона застройки среднеэтажными многоквартирными домами.

Зона с особыми условиями использования территории 64:48-6.4606 Охранная зона тепловых сетей: "Тепловой ввод от ТК-10 до ж/д №25 по ул.4-я Нагорная (ЖСК"Гидролизный")" 64:00-6.854 Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин),часть 67 (сектор 67) 64:48-6.2890 охранная зона теплотрассы по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Нагорная 4-я, д. 32

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Способы образования земельных участков представлены в таблице 1.

Таблица 1.

Условный (Кадастровый) номер земельного участка	Возможные способы образования	Площадь ЗУ, м2
1	2	3
1 этап		
:ЗУ1(1)	Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 64:48:020626:614	2 998.00
:ЗУ1(2)	Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 64:48:020626:69	587.00
:ЗУ1(3)	Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 64:48:020626:382	1 743.00
:ЗУ1(4)	Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 64:48:020626: 616	2 055.00
:ЗУ1(5)	Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 64:48:020626: 66	796.00
:ЗУ1(6)	Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 64:48:020626: 615	3 449.00
:ЗУ1(7)	Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 64:48:020626: 374	1 992.00
:ЗУ1(8)	Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 64:48:020626: 373	1 863.00
:ЗУ1(9)	Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 64:48:020626: 376	1 801.00
:ЗУ1(10)	Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 64:48:020626: 372	2 082.00
:ЗУ1(11)	Исправления реестровой ошибки и изменение разрешенного вида использования земельного участка 64:48:020626:375	2 215.00
:ЗУ1(12)	Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 64:48:020626: 618	6 860.00
:ЗУ1(13)	Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым	1 006.00

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Комитет по управлению имуществом города Саратова	Лист
							7

	номером 64:48:020626:62	
:ЗУ1(14)	Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 64:48:020626:61	1 055.00
:ЗУ1(15)	Исправления реестровой ошибки и изменение разрешенного вида использования земельного участка 64:48:020626:64	797.00
:ЗУ1(16)	Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 64:48:020626: 63	1 073.00
:ЗУ1(17)	Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 64:48:020626:617	1 598.00
:ЗУ1(18)	Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 64:48:020626:58	972.00
:ЗУ1(19)	Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 64:48:020626:57	861.00
:ЗУ1(20)	Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 64:48:020626:56	1 025.00
:ЗУ1(21)	Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 64:48:020626:55	524.00
:ЗУ1(22)	Земельный участок образован путем формирования из неразграниченных земель	3 292.00
	2 этап	
:ЗУ1(20)	Земельный участок образован путем объединения земельных участков:ЗУ1(1), :ЗУ1(6), 64:48:020626:55, 64:48:020626:56, 64:48:020626:58, 64:48:020626:57, 64:48:020626:373, 64:48:020626:372,64:48:020626:375,64:48:020626:64	40 643.0

Таблица2

Условный (Кадастровый) номер земельного участка в соответствии с Чертежом межевания территории	Вид разрешенного использования по сведениям ЕГРН	Площадь ЗУ, м2
	1 этап	
:ЗУ1(1)	12.0 ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, 5.1.3 ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ СПОРТОМ	2 998.00
:ЗУ1(2)	12.0 ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, 5.1.3 ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ СПОРТОМ	587.00
:ЗУ1(3)	12.0 ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, 5.1.3 ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ СПОРТОМ	1 743.00
:ЗУ1(4)	12.0 ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, 5.1.3 ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ СПОРТОМ	2 055.00
:ЗУ1(5)	12.0 ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, 5.1.3 ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ СПОРТОМ	796.00
:ЗУ1(6)	12.0 ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, 5.1.3 ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ СПОРТОМ	3 449.00
:ЗУ1(7)	12.0 ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, 5.1.3 ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ СПОРТОМ	1 992.00
:ЗУ1(8)	12.0 ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, 5.1.3 ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ СПОРТОМ	1 863.00
:ЗУ1(9)	12.0 ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, 5.1.3 ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ СПОРТОМ	1 801.00
:ЗУ1(10)	12.0 ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, 5.1.3 ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ СПОРТОМ	2 082.00
:ЗУ1(11)	12.0 ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, 5.1.3 ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ СПОРТОМ	2 215.00
:ЗУ1(12)	12.0 ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, 5.1.3 ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ СПОРТОМ	6 860.00
:ЗУ1(13)	12.0 ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, 5.1.3 ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ СПОРТОМ	1 006.00

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Комитет по управлению имуществом города Саратова	Лист
							8

Первый этап

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ1(1) (площадь 2 998 кв.м.)		
н1	494725.79	2293061.87
н2	494699.12	2293075.78
н3	494710.78	2293102.91
н4	494725.09	2293135.63
н5	494739.29	2293170.73
н6	494756.41	2293143.01
н7	494737.4	2293126.87
н8	494756.2	2293103.2
н9	494748.35	2293083.56
н1	494725.79	2293061.87
:ЗУ1(2) (площадь 587 кв.м.)		
н8	494756.2	2293103.2
н7	494737.4	2293126.87
н6	494756.41	2293143.01
н10	494766.93	2293130.52
н8	494756.2	2293103.2
:ЗУ1(3) (площадь 1 743 кв.м.)		
н10	494766.93	2293130.52
н6	494756.41	2293143.01
н5	494739.29	2293170.73
н11	494753.84	2293206.87
н12	494764.24	2293196.58
н13	494782.91	2293171.18
н10	494766.93	2293130.52
:ЗУ1(4) (площадь 2 055 кв.м.)		
н13	494782.91	2293171.18
н12	494764.24	2293196.58
н11	494753.84	2293206.87
н14	494776.08	2293264.5
н15	494788.43	2293260.11
н16	494806.95	2293254.17
н17	494774.74	2293230.84
н18	494785.56	2293215.57
н19	494796.27	2293205.19
н13	494782.91	2293171.18
:ЗУ1(5) (площадь 796 кв.м.)		
н19	494796.27	2293205.19
н18	494785.56	2293215.57
н17	494774.74	2293230.84
н16	494806.95	2293254.17
н20	494806.06	2293230.12
н19	494796.27	2293205.19
:ЗУ1(6) (площадь 3 449 кв.м.)		
н15	494788.43	2293260.11
н14	494776.08	2293264.5
н21	494758.1	2293270.89
н22	494750.45	2293273.6
н23	494763.13	2293310.21
н24	494775.42	2293343.3
н25	494793.74	2293336.74
н26	494801.85	2293361.33
н16	494806.95	2293254.17
н15	494788.43	2293260.11
:ЗУ1(7) (площадь 1 992 кв.м.)		
н2	494699.12	2293075.78
н27	494649.58	2293101.88
н28	494675.8	2293140.47
н3	494710.78	2293102.91

Имя точки	X, м	Y, м
н2	494699.12	2293075.78
:ЗУ1(8) (площадь 1 863 кв.м.)		
н3	494710.78	2293102.91
н28	494675.8	2293140.47
н29	494670.59	2293146.12
н30	494693.08	2293174.66
н4	494725.09	2293135.63
н3	494710.78	2293102.91
:ЗУ1(9) (площадь 1 801 кв.м.)		
н4	494725.09	2293135.63
н30	494693.08	2293174.66
н31	494687.09	2293181.97
н32	494705.84	2293208.79
н5	494739.29	2293170.73
н4	494725.09	2293135.63
:ЗУ1(10) (площадь 2 082 кв.м.)		
н5	494739.29	2293170.73
н32	494705.84	2293208.79
н33	494697.4	2293218.27
н34	494717.35	2293248.4
н35	494720.87	2293245.34
н11	494753.84	2293206.87
н5	494739.29	2293170.73
:ЗУ1(11) (площадь 2 215 кв.м.)		
н22	494750.45	2293273.6
н21	494758.1	2293270.89
н14	494776.08	2293264.5
н11	494753.84	2293206.87
н35	494720.87	2293245.34
н34	494717.35	2293248.4
н36	494737.14	2293278.31
н22	494750.45	2293273.6
:ЗУ1(12) (площадь 6 860 кв.м.)		
н27	494649.58	2293101.88
н37	494643.1	2293105.43
н38	494692.11	2293229.26
н39	494684.46	2293233.95
н40	494693.38	2293234.38
н41	494708.25	2293274.35
н42	494689.29	2293281.73
н43	494670.28	2293242.92
н44	494659.71	2293248.69
н45	494672.54	2293275.85
н46	494688.62	2293316
н47	494692.04	2293325.37
н48	494707.71	2293365.01
н49	494719.47	2293360.38
н50	494713.84	2293346.68
н51	494734.36	2293339.23
н52	494747.91	2293334.28
н53	494741.71	2293318.5
н23	494763.13	2293310.21
н22	494750.45	2293273.6
н36	494737.14	2293278.31
н34	494717.35	2293248.4
н33	494697.4	2293218.27
н32	494705.84	2293208.79
н31	494687.09	2293181.97
н30	494693.08	2293174.66

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Заказчик: Комитет по управлению имуществом города Саратова	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата		10

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Имя точки	X, м	Y, м
н29	494670.59	2293146.12
н28	494675.8	2293140.47
н27	494649.58	2293101.88
н54	494714.32	2293289.12
н55	494730.53	2293330.17
н56	494708.91	2293338.27
н57	494691.83	2293293.81
н58	494701.87	2293289.12
н59	494703.28	2293292.88
н54	494714.32	2293289.12
:ЗУ1(13) (площадь 1 006 кв.м.)		
н40	494693.38	2293234.38
н39	494684.46	2293233.95
н43	494670.28	2293242.92
н42	494689.29	2293281.73
н41	494708.25	2293274.35
н40	494693.38	2293234.38
:ЗУ1(14) (площадь 1 055 кв.м.)		
н54	494714.32	2293289.12
н55	494730.53	2293330.17
н56	494708.91	2293338.27
н57	494691.83	2293293.81
н58	494701.87	2293289.12
н59	494703.28	2293292.88
н54	494714.32	2293289.12
:ЗУ1(15) (площадь 797 кв.м.)		
н24	494775.42	2293343.3
н23	494763.13	2293310.21
н53	494741.71	2293318.5
н52	494747.91	2293334.28
н60	494754.57	2293351.22
н24	494775.42	2293343.3
:ЗУ1(16) (площадь 1 073 кв.м.)		
н25	494793.74	2293336.74
н24	494775.42	2293343.3
н60	494754.57	2293351.22
н61	494763.81	2293375.57
н26	494801.85	2293361.33
н25	494793.74	2293336.74
:ЗУ1(17) (площадь 1 598 кв.м.)		
н51	494734.36	2293339.23
н50	494713.84	2293346.68
н49	494719.47	2293360.38
н62	494730.46	2293388.13
н63	494751.05	2293380.4
н61	494763.81	2293375.57
н60	494754.57	2293351.22
н52	494747.91	2293334.28

Имя точки	X, м	Y, м
н51	494734.36	2293339.23
:ЗУ1(18) (площадь 972 кв.м.)		
н45	494672.54	2293275.85
н64	494650.92	2293284.59
н65	494668.5	2293324.03
н46	494688.62	2293316
н45	494672.54	2293275.85
:ЗУ1(19) (площадь 861 кв.м.)		
н47	494692.04	2293325.37
н66	494672.92	2293333.23
н67	494689.18	2293372.28
н48	494707.71	2293365.01
н47	494692.04	2293325.37
:ЗУ1(20) (площадь 1 025 кв.м.)		
н68	494641.64	2293288.28
н69	494619.75	2293297.14
н70	494635.41	2293337.1
н71	494657.76	2293328.23
н68	494641.64	2293288.28
:ЗУ1(21) (площадь 524 кв.м.)		
н72	494662.28	2293348.8
н73	494645.01	2293354.93
н74	494657.22	2293384.84
н75	494663.68	2293382.32
н76	494670.25	2293370.66
н72	494662.28	2293348.8
:ЗУ1(22) (площадь 3 292 кв.м.)		
н72	494662.28	2293348.8
н76	494670.25	2293370.66
н75	494663.68	2293382.32
н67	494689.18	2293372.28
н66	494672.92	2293333.23
н47	494692.04	2293325.37
н46	494688.62	2293316
н65	494668.5	2293324.03
н64	494650.92	2293284.59
н68	494641.64	2293288.28
н71	494657.76	2293328.23
н70	494635.41	2293337.1
н69	494619.75	2293297.14
н77	494607.96	2293301.67
н78	494628.61	2293355.6
н79	494636.46	2293373.99
н80	494637.02	2293375.38
н81	494643.08	2293390.48
н82	494653.45	2293386.33
н74	494657.22	2293384.84
н73	494645.01	2293354.93
н72	494662.28	2293348.8

Второй этап

Изм.

Колуч.

Лист

№док

Подп.

Дата

Заказчик: Комитет по управлению имуществом города Саратова

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ2(1) (площадь 40 643 кв.м.)		
н1	494607,96	2293301,67
н2	494619,75	2293297,14
н3	494641,64	2293288,28
н4	494650,92	2293284,59
н5	494672,54	2293275,85
н6	494659,71	2293248,69
н7	494670,28	2293242,92
н8	494684,46	2293233,95
н9	494692,11	2293229,26
н10	494643,1	2293105,43
н11	494699,12	2293075,78
н12	494725,79	2293061,87
н13	494748,35	2293083,56
н14	494756,2	2293103,2
н15	494766,93	2293130,52
н16	494782,91	2293171,18
н17	494796,27	2293205,19

Имя точки	X, м	Y, м
н18	494806,06	2293230,12
н19	494806,95	2293254,17
н20	494801,85	2293361,33
н21	494763,81	2293375,57
н22	494751,05	2293380,4
н23	494730,46	2293388,13
н24	494719,47	2293360,38
н25	494707,71	2293365,01
н26	494689,18	2293372,28
н27	494663,68	2293382,32
н28	494657,22	2293384,84
н29	494653,45	2293386,33
н30	494643,08	2293390,48
н31	494637,02	2293375,38
н32	494636,46	2293373,99
н33	494628,61	2293355,6
н1	494607,96	2293301,67

Координаты границ внесения изменений в границы проектирования
(совмещены с границей образуемого земельного участка на втором этапе)

Имя точки	X, м	Y, м
(площадь 40 643 кв.м.)		
н1	494607,96	2293301,67
н2	494619,75	2293297,14
н3	494641,64	2293288,28
н4	494650,92	2293284,59
н5	494672,54	2293275,85
н6	494659,71	2293248,69
н7	494670,28	2293242,92
н8	494684,46	2293233,95
н9	494692,11	2293229,26
н10	494643,1	2293105,43
н11	494699,12	2293075,78
н12	494725,79	2293061,87
н13	494748,35	2293083,56
н14	494756,2	2293103,2
н15	494766,93	2293130,52
н16	494782,91	2293171,18
н17	494796,27	2293205,19

Имя точки	X, м	Y, м
н18	494806,06	2293230,12
н19	494806,95	2293254,17
н20	494801,85	2293361,33
н21	494763,81	2293375,57
н22	494751,05	2293380,4
н23	494730,46	2293388,13
н24	494719,47	2293360,38
н25	494707,71	2293365,01
н26	494689,18	2293372,28
н27	494663,68	2293382,32
н28	494657,22	2293384,84
н29	494653,45	2293386,33
н30	494643,08	2293390,48
н31	494637,02	2293375,38
н32	494636,46	2293373,99
н33	494628,61	2293355,6
н1	494607,96	2293301,67

Координаты границ существующих красных линий в измененных границах проекта

Имя точки	X, м	Y, м
1	494660,04	2293249,38
2	494692,18	2293229,08
3	494643,16	2293105,26
4	494725,85	2293061,69

Имя точки	X, м	Y, м
5	494748,42	2293083,39
6	494806,07	2293230,11
7	494808,71	2293302,39
8	494801,85	2293361,32
9	494730,46	2293388,13

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Заказчик: Комитет по управлению имуществом города
Саратова

Приложение

Инв.№ подл.						Заказчик: Комитет по управлению имуществом города Саратова	Лист
							13
Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата		



Ассоциация
«Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство
инженеров-изыскателей "ГЕОБАЛТ"»
(Ассоциация СРО "ГЕОБАЛТ")
191015, Санкт-Петербург,
вн.тер.г. муниципальный округ Смольнинское,
пер. Калужский, д. 3, литера А, помещ. 11-Н
+7 (981) 928-80-80, +7 (812) 416-61-63
geobaltd@mail.ru www.geobaltd.pf
ОГРН 1125300000473 ИНН 5321800632 КПП 784201001
№ в государственном реестре: СРО-И-038-25122012

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

24 января 2025 г.

ВРГБ-6452128335/16

Ассоциация «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство инженеров-
изыскателей «ГЕОБАЛТ»» (Ассоциация СРО «ГЕОБАЛТ»)
(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
выполняющих инженерные изыскания
(вид саморегулируемой организации)

191015, Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Смольнинское, пер. Калужский,
д. 3, литера А, помещ. 11-Н,
www.geobaltd.pf, geobaltd@mail.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-
телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-И-038-25122012

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

Выдана Обществу с ограниченной ответственностью «СТАТУС»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование
заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «СТАТУС»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	6452128335
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1176451013881
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	410012, Саратовская обл., г. Саратов, ул. им.Зарубина В.С., д.180/184, к.2, кв.5
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	—
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов	ГБ-6452128335

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

Заказчик: Комитет по управлению имуществом города
Саратова

Лист

14

Наименование		Свед
саморегулируемой организации		
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации		22.10.2019
2.3. Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации		21.10.2019, б/н
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации		22.10.2019
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации		—
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации		—
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнени		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выпо		
изыскания по договору подряда на выполнение инженерных изысканий:		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	В отно
использован		
22.10.2019	—	
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой		
обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изыска		
работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом		
компенсационный фонд возмещения вреда:		
а) первый	✓	до 25 (двадцати пяти) миллионов руб.
б) второй		до 50 (пятидесяти) миллионов руб.
в) третий		до 300 (трехсот) миллионов руб.
г) четвертый		300 (триста) миллионов руб. и более
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой		
обязательствам по договору подряда на выполнение инженер		
заключенным с использованием конкурентных способов заключени		
предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответс		
указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспеч		
обязательств:		
а) первый	✓	до 25 (двадцати пяти) миллионов руб.
б) второй		до 50 (пятидесяти) миллионов руб.
в) третий		до 300 (трехсот) миллионов руб.
г) четвертый		300 (триста) миллионов руб. и более
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ		—
4.2. Срок, на который приостановлено право		

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Комитет по управлению имуществом города Саратова	Лист
							15



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕН РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕН САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТА

6452128335-20250124-0915

(регистрационный номер выписки)

24.01.2025

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обяз

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью "Статус"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1176451013881

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	6452128335
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответсте
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "Статус"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	410005, Россия, Саратовская облас Зарубина В.С., д. 180/184, к
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация архитекторов и проектиров П-197-21022018
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-197-006452128335
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	25.05.2018
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подго документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	2.3 в отношении объе атомной энергии (дата возникновения/изменения
---	---	--

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Комитет по управлению имуществом город Саратова	Лист 16
------	--------	------	------	-------	------	--	------------

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович

123056, г. Москва, ул. 2-ая Брестская, д.5

СЕРТИФИКАТ 053be38e002cb2f5ae4596563321274ad8

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: с 18.11.2024 по 18.11.2025

А.О.

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Комитет по управлению имуществом города Саратова
------	--------	------	------	-------	------	--

Наименование		Сведения
саморегулируемой организации		
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации		22.10.2019
2.3. Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации		21.10.2019, б/н
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации		22.10.2019
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации		—
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации		—
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договору подряда на выполнение инженерных изысканий:		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	В отношении объектов использования атомной энергии
22.10.2019	—	—
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:		
а) первый	✓	до 25 (двадцати пяти) миллионов руб.
б) второй		до 50 (пятидесяти) миллионов руб.
в) третий		до 300 (трехсот) миллионов руб.
г) четвертый		300 (триста) миллионов руб. и более
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:		
а) первый	✓	до 25 (двадцати пяти) миллионов руб.
б) второй		до 50 (пятидесяти) миллионов руб.
в) третий		до 300 (трехсот) миллионов руб.
г) четвертый		300 (триста) миллионов руб. и более
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ		—
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ		—

Директор
Ассоциации СРО «ГЕОБАЛТ»



С.Г. Черных

С.Г. Черных

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									13
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Заказчик: Комитет по управлению имуществом города Саратова

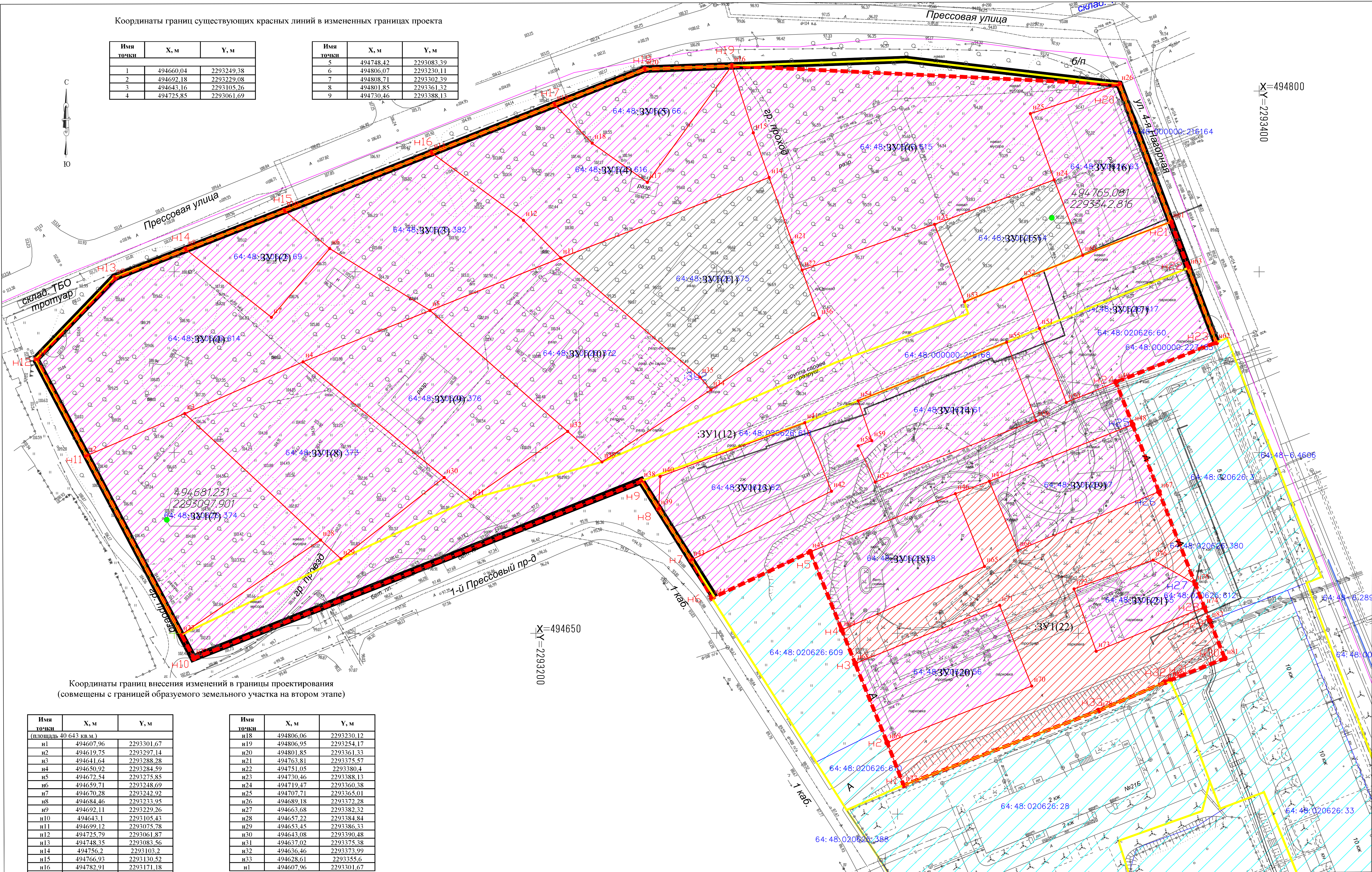
Графические материалы

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Заказчик: Комитет по управлению имуществом города Саратова	Лист
										16
			Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

Координаты границ существующих красных линий в измененных границах проекта

Имя точки	X, м	Y, м
1	494660.04	2293249.38
2	494692.18	2293229.08
3	494643.16	2293105.26
4	494725.85	2293061.69

Имя точки	X, м	Y, м
5	494748.42	2293083.39
6	494806.07	2293230.11
7	494808.71	2293302.39
8	494801.85	2293361.32
9	494730.46	2293388.13



Координаты границ внесения изменений в границы проектирования (совмещены с границей образуемого земельного участка на втором этапе)

Имя точки	X, м	Y, м
(площадь 40 643 кв.м.)		
н1	494607.96	2293301.67
н2	494619.75	2293297.14
н3	494641.64	2293288.28
н4	494650.92	2293284.59
н5	494672.54	2293275.85
н6	494659.71	2293248.69
н7	494670.28	2293242.92
н8	494684.46	2293233.95
н9	494692.11	2293229.26
н10	494643.1	2293105.43
н11	494699.12	2293075.78
н12	494725.79	2293061.87
н13	494748.35	2293083.56
н14	494756.2	2293103.2
н15	494766.93	2293130.52
н16	494782.91	2293171.18
н17	494796.27	2293205.19

Имя точки	X, м	Y, м
н18	494806.06	2293230.12
н19	494806.95	2293254.17
н20	494801.85	2293361.33
н21	494763.81	2293375.57
н22	494751.05	2293380.4
н23	494730.46	2293388.13
н24	494719.47	2293360.38
н25	494707.71	2293365.01
н26	494689.18	2293375.28
н27	494663.68	2293382.32
н28	494657.22	2293384.84
н29	494653.45	2293386.33
н30	494643.08	2293390.48
н31	494637.02	2293375.38
н32	494636.46	2293373.99
н33	494628.61	2293355.6
н1	494607.96	2293301.67

- изменяемая граница территории межевания
- красные линии существующие
- граница территориальной зоны
- земельный участок, сведения о котором учтены в ГРН

Условные обозначения

- Земельный участок, образуемый
- Исправления реестровой ошибки и изменение разрешенного вида использования земельного участка
- Изменение разрешенного вида использования земельного участка

А	Дорога (асфальтное покрытие)
Б	Дорога (грунтовое покрытие)
В	Дорога (цементное покрытие)
Г	Линия связи воздушные
Д	Телевизионная
Е	Строение каменное нежилое
Ж	Строение каменное жилое
З	Строение деревянное нежилое
И	Забор каменный
К	Забор металлический на каменных столбах
Л	3 провора ВП 10м высота провора 8.9м

М	Водопровод Д=110 трубы П/Э
Н	кабели силовой водопровода
О	кабели силовой канализации
П	Газопровод наземный П/Э трубы сталь
Р	Газопровод подземный П/Э трубы сталь
С	точка ввода газопровода из подземного в наземный
Т	Условная граница участка
У	Забор металлический
Ф	Забор сетки рабицы
Х	Забор деревянный штакетник
Ц	Водоотлив

Ч	5 провора ВП 0.4м высота провора 8.9м
Ш	Канализация
Щ	ЛЭП низкого напряжения на столбах
Ъ	Фонари электрические на столбах

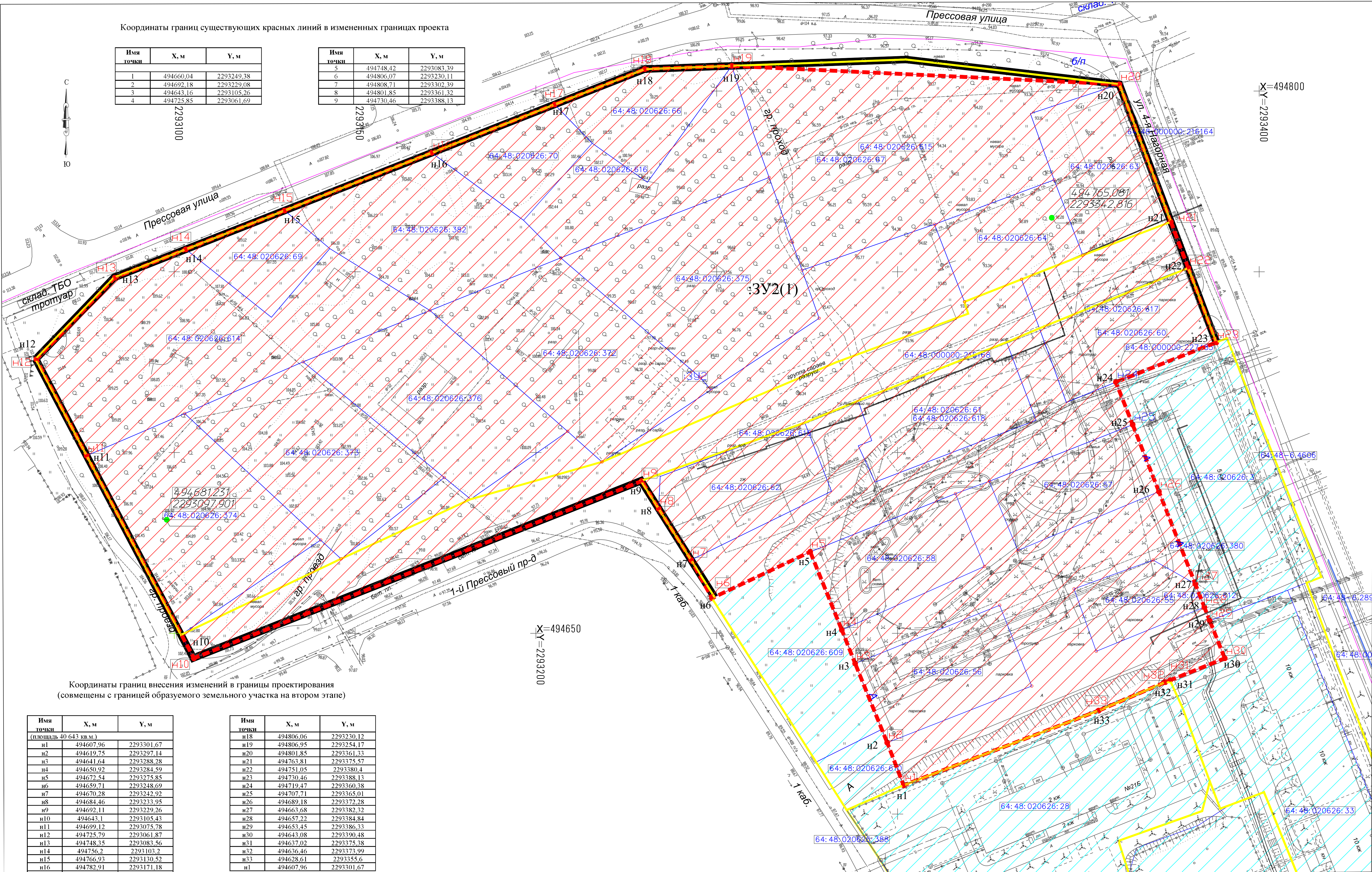
Система координат: МСК-64, зона 2
Система высот: Балтийская

Заказчик: Комитет по управлению имуществом города Саратова				
Внесение изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Прессовой, ул. 4-й Нагорной, проездом без названия, 1-м Прессовым проездом и 6-м Нагорным проездом в Заводском районе города Саратова				
Проект межевания территории Материалы по обоснованию				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись
Директор	Аниськин В.В.			
ГИП	Слободской			
Геодесист	Нестеров			
Чертеж межевания территории с границами образуемых и изменяемых земельных участков, чертеж установления и отнесения красных линий 1 этап Масштаб М1:500				
Станд.	Лист	Листов	ИТ	
	1	2	000 "СТАТУС"	

Координаты границ существующих красных линий в измененных границах проекта

Имя точки	X, м	Y, м
1	494660,04	2293249,38
2	494692,18	2293229,08
3	494643,16	2293105,26
4	494725,85	2293061,69

Имя точки	X, м	Y, м
5	494718,42	2293083,39
6	494806,07	2293230,11
7	494808,71	2293302,39
8	494801,85	2293361,32
9	494730,46	2293388,13



Координаты границ внесения изменений в границы проектирования (совмещены с границей образуемого земельного участка на втором этапе)

Имя точки	X, м	Y, м
(площадь 40 643 кв.м.)		
н1	494607,96	2293301,67
н2	494619,75	2293297,14
н3	494641,64	2293288,28
н4	494650,92	2293284,59
н5	494672,54	2293275,85
н6	494659,71	2293248,69
н7	494670,28	2293242,92
н8	494684,46	2293233,95
н9	494692,11	2293229,26
н10	494643,1	2293105,43
н11	494699,12	2293075,78
н12	494725,79	2293061,87
н13	494748,35	2293083,56
н14	494756,2	2293103,2
н15	494766,93	2293130,52
н16	494782,91	2293171,18
н17	494796,27	2293205,19

Имя точки	X, м	Y, м
н18	494806,06	2293230,12
н19	494806,95	2293254,17
н20	494801,85	2293361,33
н21	494763,81	2293375,57
н22	494751,05	2293380,4
н23	494730,46	2293388,13
н24	494719,47	2293360,38
н25	494707,71	2293365,01
н26	494689,18	2293372,28
н27	494663,68	2293382,32
н28	494657,22	2293384,84
н29	494653,45	2293386,33
н30	494643,08	2293390,48
н31	494637,02	2293375,38
н32	494636,46	2293373,99
н33	494628,61	2293355,6
н1	494607,96	2293301,67

- изменяемая граница территории межевания
- красные линии существующие
- граница территориальной зоны
- земельный участок, сведения о котором учтены в ГРН

Условные обозначения

земельный участок, образуемый путем объединения

Дорога (асфальтное покрытие)	Дорога (грунтовое покрытие)	Дорога (цветное покрытие)	Линии связи воздушные	Телекоммуникации	Строение каменное нежилое	Строение каменное жилое	Строение деревянное нежилое	Забор каменный	Забор металлический на каменных столбах	Забор металлический на металлических столбах	Забор бетонный
------------------------------	-----------------------------	---------------------------	-----------------------	------------------	---------------------------	-------------------------	-----------------------------	----------------	---	--	----------------

Водопровод Д=110 труба н/з	Канализация	ЛЭП высоковольтная на столбах	ЛЭП низковольтная на столбах	Фонари электрические на столбах	Газопровод наземный н/з труба сталь	Газопровод подземный н/з труба сталь	Газопровод подземный н/з труба сталь	Газопровод подземный н/з труба сталь	Газопровод подземный н/з труба сталь	Газопровод подземный н/з труба сталь	Газопровод подземный н/з труба сталь
----------------------------	-------------	-------------------------------	------------------------------	---------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

5 провод ВЛ 0,4кВ высота провеса 6,9м	Канализация	ЛЭП высоковольтная на столбах	ЛЭП низковольтная на столбах	Фонари электрические на столбах
---------------------------------------	-------------	-------------------------------	------------------------------	---------------------------------

Система координат: МСК-64, зона 2

Система высот: Балтийская

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик: Комитет по управлению имуществом города Саратова	Внесение изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Прессовой, ул. 4-й Нагорной, проездом без названия, 1-м Прессовым проездом и 6-м Нагорным проездом в Заводском районе города Саратова	Проект межевания территории	Материалы по обоснованию	Страница	Лист	Листов
Директор	Аниськин В.В.									ИТ	1	2
ГИП	Слободской											
Геодетист	Нестеров											
Чертеж межевания территории с границами образуемых и изменяемых земельных участков, чертеж установления и отнесения красных линий 2 этап										000 "СТАТУС"		
Масштаб М1:500												